

Norte-Sur Segmento 2

Declaración de Impacto Ambiental de Nivel 2 e Informe
Conceptual de Diseño

De Arizona Farms Road a la Interestatal 10 (Ruta Estatal
505)

Reuniones públicas de alcance | 7, 12 y 14 de agosto de 2025



Propósito de la Reunión

1

Presentar el Estudio del Norte-Sur
Segmento 2

2

Revisar el propósito y la necesidad del
Nivel 1 y buscar la opinión del público
sobre el área de estudio del Norte-Sur
Segmento 2 para considerar en el
desarrollo de una gama preliminar de
alternativas



Antecedentes del Corredor Norte-Sur

- ADOT está estudiando un corredor de transporte de norte a sur de más de 50 millas de largo entre la US 60 y la I-10 en el Condado de Pinal
- En 2021, ADOT completó el EIS de Nivel 1 para el Corredor Norte-Sur
- En 2023, ADOT inició un estudio ambiental y de ingeniería de Nivel 2 para el Segmento 1 de US 60 a Arizona Farms Road
- En 2024, ADOT inició un estudio ambiental y de ingeniería de Nivel 2 para el Segmento 2 desde la I-10 hasta Arizona Farms Road

Estudios de Nivel 1 vs. Estudios de Nivel 2

NIVEL 1



NIVEL 2



Propósito

Evaluar corredores amplios en múltiples ubicaciones, dentro de los cuales se podría ubicar una nueva instalación de transporte

Evaluar los conceptos de diseño para alineaciones específicas dentro del corredor, de aproximadamente 400 pies de ancho para una alineación típica de autopistas

Resultado

Elegir un solo corredor (1,500 pies de ancho), dentro del cual se identificaría una alineación durante el Nivel 2

Elegir una sola alineación y habilitar los permisos para esa alineación

Área de Estudio del Segmento 2



- El estudio del segmento 2 se extiende desde Arizona Farms Road hasta la I-10 cerca de Eloy
- Aproximadamente 31 millas de largo

- Norte-Sur Segmento 2
Arizona Farms Road a I-10
- Norte-Sur Segmento 1 (estudio separado)
US 60 a Arizona Farms Road

Objetivos del Estudio



Identificar alternativas para estrechar el segmento del corredor, desde un corredor de 1,500 pies hasta una alineación propuesta de 400 pies de la autopista



Identificar las ubicaciones de intercambio propuestas y desarrollar conceptos de diseño de intercambio



Desarrollar un Estudio Ambiental de Nivel 2 y el DCR.



Determinar una alternativa preferida

Propósito y Necesidad del Estudio

El Estudio del Corredor Norte-Sur – Declaración de Impacto Ambiental de Nivel 1/Informe de Concepto de Diseño identificó el siguiente propósito y necesidad para el corredor Norte-Sur.

Un corredor de transporte continuo y de acceso controlado de norte a sur:

- Mejorar el acceso a futuros centros de actividades.
- Mejorar la movilidad regional
- Mejorar la conectividad norte-sur
- Integrar la red de transporte de la región
- Abordar el crecimiento actual y futuro de la población y el empleo
- Ofrecer una alternativa para evitar la congestión en la I-10

El estudio de Nivel 2 perfeccionará y actualizará aún más este propósito y necesidad.

Proceso de Revisión Ambiental de Nivel 2

La Ley de Política Ambiental Nacional (NEPA) es una regulación federal que requiere:

- Que las agencias analicen, divulguen, eviten, minimicen o mitiguen los impactos ambientales adversos para estudios con participación federal
- Que las agencias federales aplicables revisen los impactos y mitigaciones del proyecto propuesto documentados durante el proceso de NEPA
- Que se realicen actividades de participación pública para identificar preocupaciones/controversias públicas y solicitar comentarios públicos sobre los impactos ambientales del proyecto propuesto

Se elaborará una Declaración de Impacto Ambiental (EIS) de Nivel 2, en cumplimiento con la NEPA, para evaluar los impactos potenciales del proyecto propuesto.

Divulgación según la NEPA

Las consultas, la revisión ambiental y otras acciones requeridas según las leyes ambientales federales correspondientes para este proyecto se están llevando a cabo, o se han llevado a cabo, por ADOT de acuerdo con 23 U.S.C 327 y un Memorándum de Acuerdo con fecha del 06/25/24, y se han realizado por FHWA y ADOT.

Consideraciones de ingeniería de nivel 2

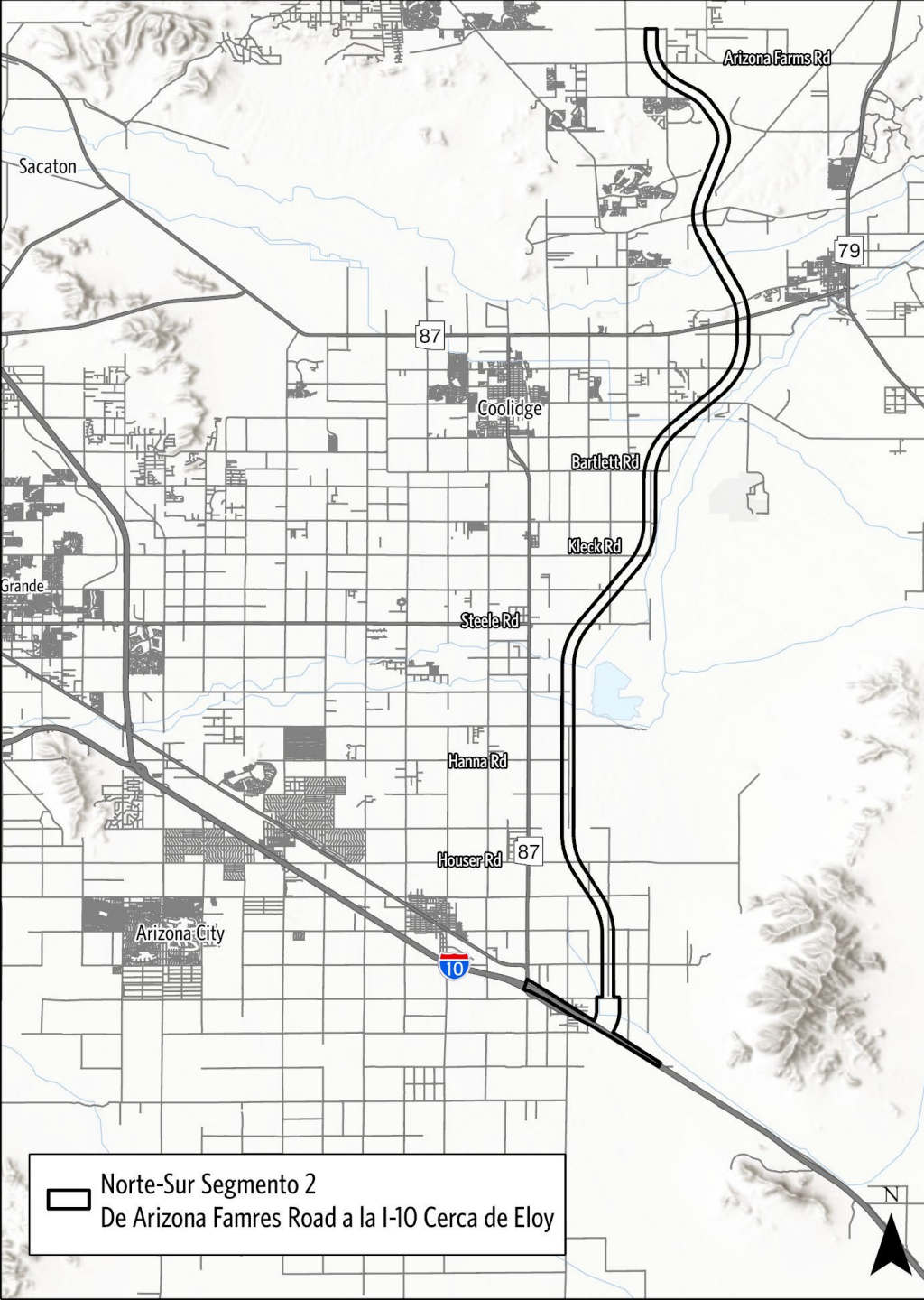
Este estudio se centrará en el corredor seleccionado de 1,500 pies y las consideraciones pueden incluir:

- Análisis de tráfico existente y futuro
 - Incluye análisis de alternativas de construcción y sin construcción
- Servicios públicos y ferrocarriles
- Geotécnica
- Drenaje y llanuras aluviales
- Posibles Ubicaciones de Intercambio
- Acceso
- Terreno/Topografía
- Desarrollo de alternativas viales (400 pies)
- Informe Conceptual de Diseño

Consideraciones ambientales de nivel 2

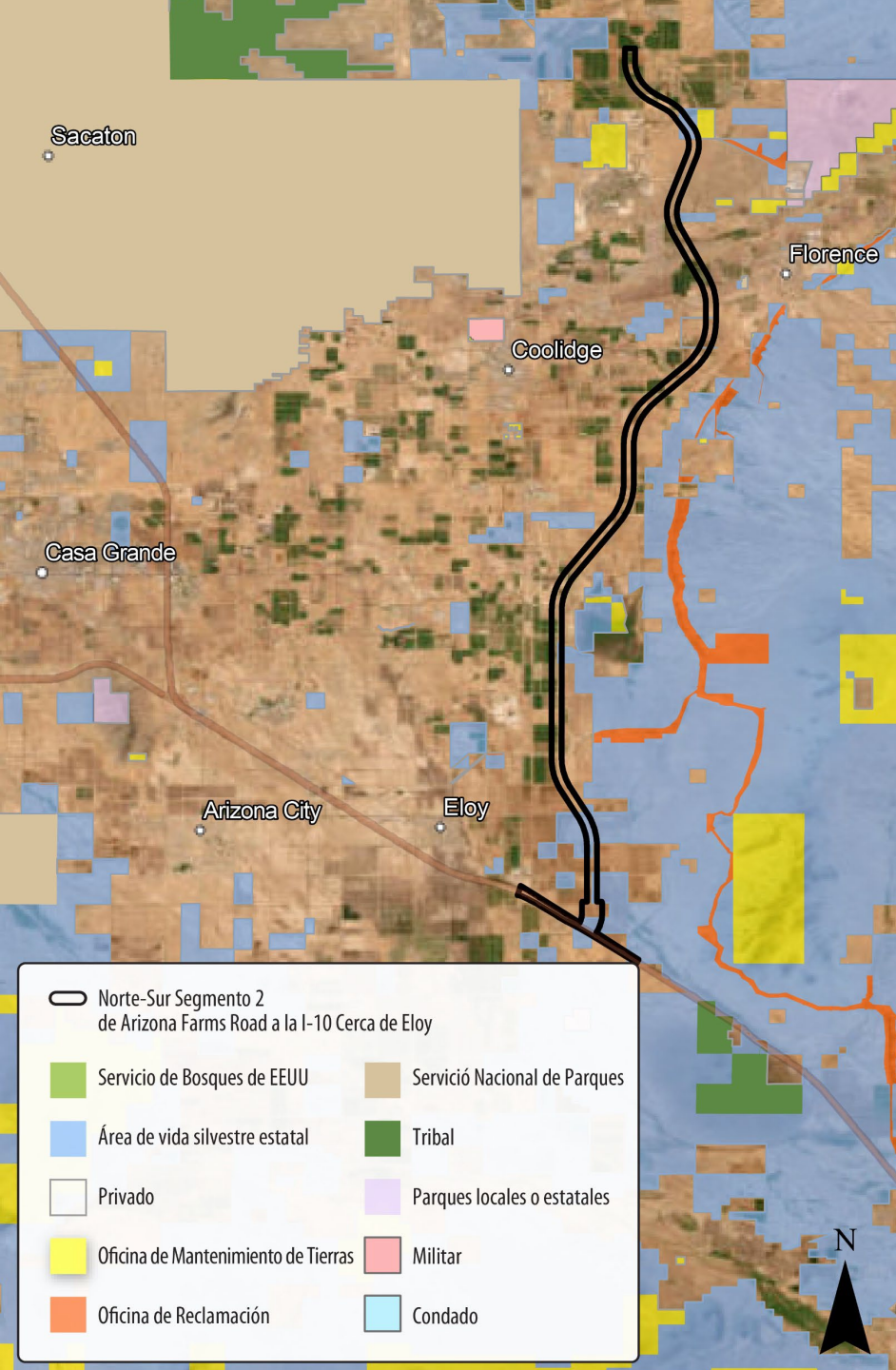
Este estudio se centrará en el corredor seleccionado de 1,500 pies y las consideraciones pueden incluir:

- Propósito y necesidad
- Recursos Culturales
- Sección 4(f)
- Conectividad de vida silvestre
- Biología
- Ruido
- Calidad del aire
- Impactos en la propiedad
- Condiciones visuales
- Materiales Peligrosos
- Uso del suelo/planificación local
- Impacto socioeconómico
- Geología
- Llanuras aluviales/drenaje
- Calidad del agua/recursos hídricos



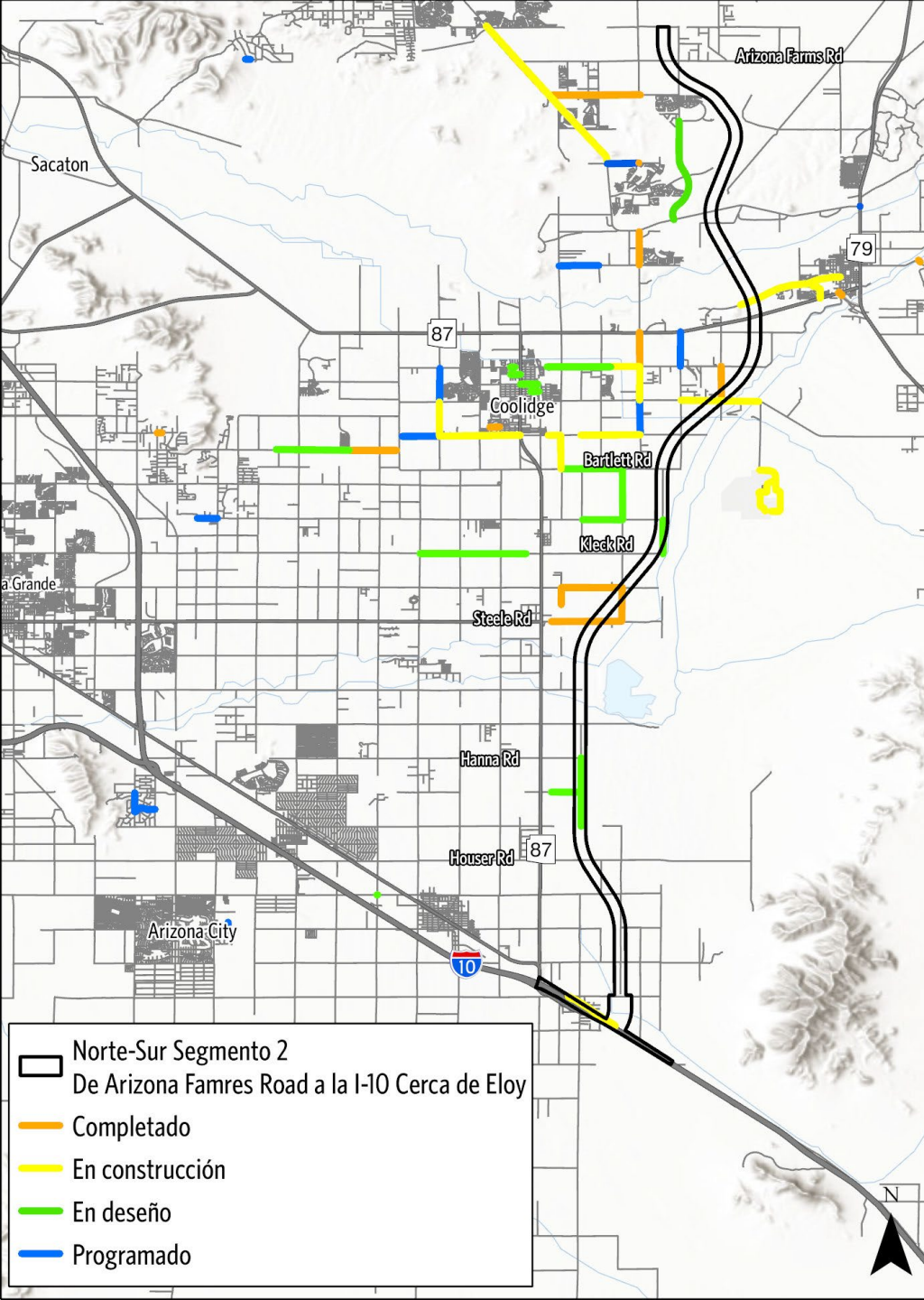
Características del Corredor

- Ferrovías
- Canales
- Gila River
- Numerosas comunidades
- Embalse Picacho
- Carreteras que incluyen:
 - I-10
 - SR 87
 - SR 287
 - SR 79
- Carreteras locales que incluyen:
 - Arizona Farms Road
 - Hunt Highway
 - Attaway Road



Características del Corredor

- Terrenos de propiedad principalmente privada y fideicomiso estatal
- Incluye residencias dispersas y comunidades planificadas
- Instalaciones de energía solar
- Pasillos de servicios públicos
- Tierras agrícolas
- Sitios comerciales y de fabricación
- Minería



Características del Corredor

- Red de calles arteriales existente y futura

Posibles intercambios de tráfico

- Las ubicaciones de intercambio y los conceptos de diseño se identificarán como parte de este estudio.
- El Estudio del Corredor Norte-Sur – EIS/DCR de Nivel 1 enumeró las siguientes ubicaciones potenciales de intercambio en función de la futura red de carreteras:
 - Arizona Farms Road
 - Hunt Highway
 - Ruta Estatal 287
 - Martin Road
 - Bartlett Road
 - Kleck Road
 - Steele Road
 - Selma Highway
 - Hanna Road
 - Houser Road
 - Interestatal 10



Preocupaciones de la Comunidad Expresadas en el estudio de Nivel 1



Asegurar la
coordinación con
estudios recientes
y en curso en el
área



Impactos de
servicios públicos y
ferrocarriles



Impactos
del ruido



Impactos en las
comunidades
circundantes existentes y
planificadas y en los
propietarios individuales

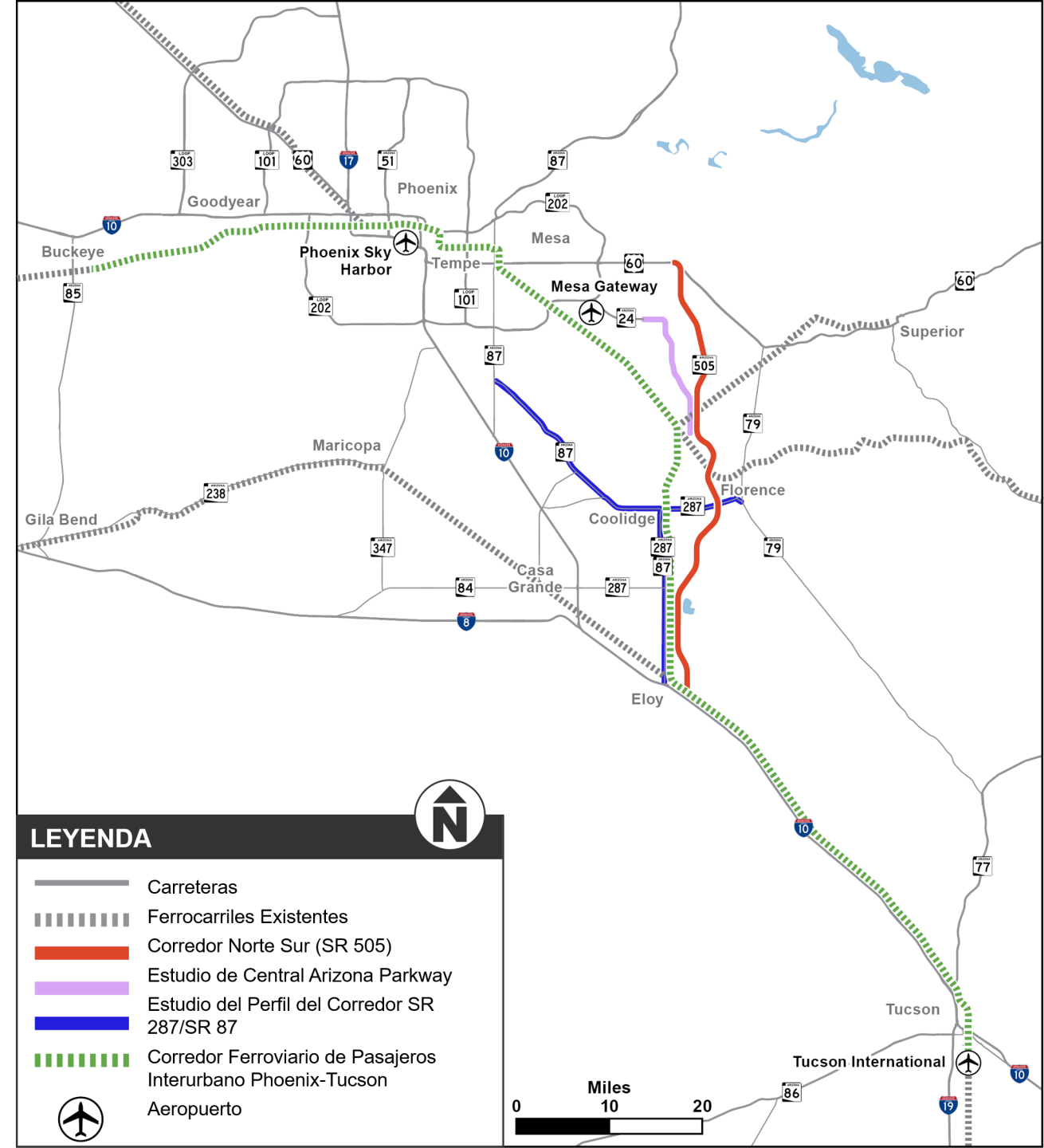


Posibles impactos en
los recursos culturales,
los recursos naturales
y biológicos y los
recursos hídricos

Otros Estudios

ADOT

- Norte-Sur Segmento 2
- Estudio del Corredor Ferroviario Interurbano de Pasajeros Phoenix-Tucson
- Estudio de Planificación del Perfil del Corredor SR 287/87



Cronograma del Estudio



Estado del Proyecto



No hay un cronograma para construir el corredor Norte-Sur, ya que actualmente no está financiado para el diseño o la construcción.



Se debe identificar el financiamiento para emitir un Registro de Decisión para una Alternativa de Construcción Norte-Sur con el fin de avanzar en el diseño del proyecto y/o la adquisición del derecho de paso.



Las organizaciones regionales de planificación del transporte, como la Asociación de Gobiernos de Maricopa, la Organización de Planificación Metropolitana del Corredor Sun y el Condado de Pinal, coordinarán con ADOT el diseño, la adquisición del derecho de paso y la construcción una vez que haya fondos disponibles.

¡Lo que necesitamos de usted!

- Los comentarios se utilizarán para ayudar a desarrollar una gama de alternativas potenciales (alineaciones).
- ¿Qué debe compartir?
 - El estudio de Nivel 1 se finalizó en agosto de 2021, ¿ha cambiado algo desde entonces?
 - ¿Qué debemos tener en cuenta al desarrollar alternativas preliminares?
 - ¿Tiene alguna preocupación importante? ¿Cuáles son?
 - ¿Hay destinos clave en la zona que necesitan un mejor acceso?
 - ¿Hay algo que deba considerarse para el desarrollo del propósito y la necesidad del Nivel 2?

Cómo Comentar

Le recomendamos que proporcione información sobre la fase actual del estudio hasta el 8 de septiembre de 2025, de cualquiera de las siguientes maneras:



Asistir a una de nuestras reuniones públicas (en persona o virtuales)



Comentarios en línea: www.northsouth-segment2.com



Correo electrónico: info@northsouth-segment2.com



Llame al: 602-952-5700



Correo: ADOT North-South Segment 2 c/o HDR, Inc.
20 E. Thomas Rd., Suite 2500
Phoenix, AZ 85012